J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Lórév Község Önkormányzat Képviselő-testületének
2018. március 29-én megtartott üléséről

Az ülés helye: Községháza
Lórév, Dundity Alexa utca 43.

Jelen vannak:	Bogdán György	polgármester
	Vásárhelyi Lajos	alpolgármester
	Dimitrovics Dusán	települési képviselő
	Radasin Dusán	települési képviselő

Tanácskozási joggal részt vett:

	Gacs Ilona Irma	aljegyző

Bogdán György polgármester köszönti az ülés résztvevőit, az ülést megnyitja. Megállapítja, hogy az 5 fős képviselő-testületből 4 fő jelen van, az ülés határozatképes.
Jegyzőkönyvvezetőnek Gacs Ilona Irmát, jegyzőkönyv hitelesítőnek Vásárhelyi Lajost javasolja.

A jegyzőkönyv vezetőjére és hitelesítőjére vonatkozó javaslatot Lórév Község Önkormányzatának Képviselő-testülete egyhangúlag elfogadta.

Bogdán György javaslatot tesz az ülés napirendjére, az alábbiak szerint:

N_A_P_I_R_E_N_D:

1) Előterjesztés a Magyarországi Szerb Színház Nonprofit Kft. ügyvezető igazgatójának kinevezéséről
   Előterjesztő: Bogdán György polgármester
2) Előterjesztés a térköves pályázatról
   Előterjesztő: Bogdán György polgármester
3) Előterjesztés a belterületi utak felújítására vonatkozó pályázati lehetőségről
   Előterjesztő: Bogdán György polgármester
4) Előterjesztés a Református Dunamenti Kistérségi Diakónia kérelméről
   Előterjesztő: Bogdán György polgármester
5) Beszámoló a Szigetbecsei Közös Önkormányzati Hivatal 2017. évi munkájáról
   Előterjesztő: Gacs Ilona Irma aljegyző
6) Beszámoló a Falugondnoki Szolgálat 2017. évi munkájáról
   Előterjesztő: Bogdán György polgármester
7) Tájékoztatás a Falugondnoki Szolgálat kincstári ellenőrzéséről
   Előterjesztő: Bogdán György polgármester
8) Tájékoztatás Holndonner Gáspár ingatlanával kapcsolatban
   Előterjesztő: Bogdán György polgármester

A napirendre vonatkozó javaslatot a képviselő-testület egyhangúlag elfogadta.

1) **ELŐTERJESZTÉS A MAGYARORSZÁGI SZERB SZÍNHÁZ NONPROFIT KFT. ÜGYVEZETŐ IGAZGATÓJÁNAK KINEVEZÉSÉRŐL**
Előterjesztő: Bogdán György polgármester

Bogdán György: A pályázati felhívásra – határidőn belül – egy pályázat érkezett, Rusz Márk Miláné, aki jelenleg is ügyvezetője a kft-nek. A jogszabályi előírásoknak megfelelően a pályázatot szakmai bizottság véleményezte, amely azt jónak tartja és javasolja Rusz Márk Milán kinevezését.

Gacs Ilona Irma: Tájékoztatja a testületet, hogy a pályázatot a Szerb Önkormányzat Lórév is megtárgyalta és javasolják Rusz Márk Milán kinevezését, azzal egyetértenek.

Bogdán György: A következő határozati javaslatot teszi fel szavazásra:
Lórév Község Önkormányzatának Képviselő-testülte – a Szerb Önkormányzat Lórévvel egyetértésben – a Magyarországi Szerb Színház Nonprofit Kft. igazgatójává 2018. július 1-től határozott időre - 5 évre -, 2023. június 30. napjáig Rusz Márk Milánt nevezi ki.
Felhívja a polgármestert, hogy a sikeres pályázat egy példányát a döntést követő 15 napon belül küldje meg az előadó-művészeti szervezetek működésével összefüggő közigazgatási hatósági és szolgáltatási feladatokra kormányrendeletben kijelölt szerv részére, valamint gondoskodjon a cégbírósági bejegyzésről.

Lórév Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 4 igen szavazattal tartózkodás és ellenszavazat nélkül hozta meg határozatát:

8/2018. (III.29.) számú képviselő-testületi határozat:
Lórév Község Önkormányzatának Képviselő-testülte – a Szerb Önkormányzat Lórévvel egyetértésben – a Magyarországi Szerb Színház Nonprofit Kft. igazgatójává 2018. július 1-től határozott időre - 5 évre -, 2023. június 30. napjáig Rusz Márk Milánt nevezi ki.
Felhívja a polgármestert, hogy a sikeres pályázat egy példányát a döntést követő 15 napon belül küldje meg az előadó-művészeti szervezetek működésével összefüggő közigazgatási hatósági és szolgáltatási feladatokra kormányrendeletben kijelölt szerv részére, valamint gondoskodjon a cégbírósági bejegyzésről.
Felelős: Bogdán György polgármester
Határidő: 2018. április 14.

2) **ELŐTERJESZTÉS A TÉRKÖVES PÁLYÁZATRÓL**
Előterjesztő: Bogdán György polgármester

Bogdán György: Megkérdezi Radasin Dusánt, hogy kíván-e majd indulni a pályázaton?

Radasin Dusán: Nem kíván indulni.

Bogdán György: A járdafelújításra 10 millió forint pályázati támogatást kaptak, az önrész 5,6 millió Ft. Az önrészt az erdő lábon álló faanyagáért kapott pénzből tudják finanszírozni. Akkor indul a beruházás, ha megkapják ezt a pénzt, valószínűleg a nyáron. A következő ülésen kell majd dönteni a pályázati felhívásról, illetve arról, hogy kiket hívnak meg, hiszen meghívásos beszerzési eljárást

folytatnak majd le. El kell készíteni a terveket, tervezői költségbecslést. Műszaki ellenőrnek Tósoki Zoltánt javasolja.
Javasolja, hogy a beszerzési eljárás lebonyolításával a dr. Nedwed Ügyvédi Irodát bízzák meg, a díjazás bruttó 250 ezer forint lenne.
A következő határozat elfogadását javasolja:
Lórév Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a belterületi utak, járdák, hidak felújítása tárgyú, BMÖGF/107-9/2017. számú támogatásból megvalósuló építési beruházás beszerzési eljárásának lefolytatására a határozat melléklete szerinti megbízási szerződést köt a Dr. Nedwed Ügyvédi Irodával (1054 Budapest, Vadász u. 32., képviselője dr. Nedwed Mária ügyvéd). A megbízási díj összege bruttó 250.000 Ft + áfa, melyet költségvetéséből biztosít.
A testület felhatalmazza a polgármestert a megbízási szerződés aláírására.

Lórév Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 4 igen szavazattal tartózkodás és ellenszavazat nélkül hozta meg határozatát:

9/2018. (III.29.) számú képviselő-testületi határozat:
Lórév Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a belterületi utak, járdák, hidak felújítása tárgyú, BMÖGF/107-9/2017. számú támogatásból megvalósuló építési beruházás beszerzési eljárásának lefolytatására a határozat melléklete szerinti megbízási szerződést köt a Dr. Nedwed Ügyvédi Irodával (1054 Budapest, Vadász u. 32., képviselője dr. Nedwed Mária ügyvéd). A megbízási díj összege bruttó 250.000 Ft + áfa, melyet költségvetéséből biztosít.
A testület felhatalmazza a polgármestert a megbízási szerződés aláírására.
Felelős: Bogdán György polgármester
Határidő: 2018. április 15.

3) ELŐTERJESZTÉS A BELTERÜLETI UTAK FELÚJÍTÁSÁRA VONATKOZÓ PÁLYÁZATI LEHETŐSÉGRŐL

Előterjesztő: Bogdán György polgármester

Bogdán György: Kiírták a Pest megyei pályázatot a belterületi utak felújítására. A pályázatokat április 23-tól lehet benyújtani. Komoly műszaki terveket kell készíteni nem csak az úttest felújítására, hanem a csapadékvíz elvezetésre, a zöldterületre, a jelzőtáblákra, stb. A pályázat 10 %-át lehet egyéb feladatokra elköltení, 90 %-át a részletezett dolgokra. A pályázatíró 7 %-ért vállalja a pályázat megírását.
A rendelkezésre álló keret 7 milliárd forint. A komoly tervezési munka miatt elég drága a beruházás. 1900 métert kellene aszfaltozni, a tervezési költség 1,5 – 2,5 millió forint között van. A tervezési költséget előre meg kell finanszírozni, mert tervek nélkül nem lehet a pályázatot benyújtani. A megvalósításra hat hónap áll rendelkezésre. Az 5 %-os önrészt is előre kell finanszírozni. Mivel minden utca csatlakozik közúthoz, ezért az engedélyezési eljárás elhúzódása miatt csak télen tudnák elkezdeni a beruházást, így valószínűleg kicsúsznának a hat hónapos határidőből.
Viszont van egy másik lehetőség is, hiszen kiírták a BM pályázatot, szintén belterületi utak javítására. Itt nem kötelező csapadékvíz elvezetést csinálni, elég, ha húznak egy új réteget az útra. A kivitelezésre két évük van, viszont az önrész 65 %.

Radasin Dusán: A Csarnojevity utcában nem megoldott a csapadékvíz elvezetés, mindenképpen meg kellene csinálni. A másik két utca állapota ilyen szempontból megfelelő.

Vásárhelyi Lajos: A Csarnojevity utcát mindenképpen meg kellene rendesen csinálni, meg kell oldani a csapadékvíz elvezetést és ki kell szélesíteni a kanyarban, mert így balesetveszélyes. Inkább csak ezt az egy utcát csinálják meg, de rendesen. Ha esetleg marad még pénz, akkor költsenek valamelyik másik utcára.

Radasin Dusán: Valóban szükséges a kanyarban szélesíteni a Csarnojevity utcát és zárt vízelvezetőt kellene kiépíteni. Ez az utca forgalmas és balesetveszélyes, ezért mindenképpen meg kell csinálni. Javasolja, hogy a Kossuth Lajos utcában építsenek ki fekvőrendőrt, mert nagyon gyorsan járnak ott az autók.

Bogdán György: Utána néz a fekvőrendőr építés szabályainak. Készíttet egy felmérést a Csarnojevity utca elhangzottaknak megfelelő felújítása érdekében. 450 méterről van szó, egyetért azzal, hogy ezt az utcát csinálják meg rendesen.

Vásárhelyi Lajos: A Kossuth L. és a Dózsa Gy. utca jó állapotban van, csak az úttest széle rossz a csatornázás miatt. Elég lenne az utca szélét megcsináltatni.
Meg kellene vizsgálni az egyirányúsítás lehetőségét is, akár közvélemény kutatást is lehetne végezni.

Bogdán György: A következő határozat elfogadására tesz javaslatot:
Lórév Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatására kiírt felhívás alapján pályázatot nyújt be a Csarnojevity A. utca felújításra. Felhívja a polgármestert a pályázati anyag elkészítésére.

Lórév Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 4 igen szavazattal tartózkodás és ellenszavazat nélkül hozta meg határozatát:

10/2018. (III.29.) számú képviselő-testületi határozat:
Lórév Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatására kiírt felhívás alapján pályázatot nyújt be a Csarnojevity A. utca felújításra. Felhívja a polgármestert a pályázati anyag elkészítésére.
Felelős: Bogdán György polgármester
Határidő: 2018. április 30.

4) ELŐTERJESZTÉS A REFORMÁTUS DUNAMENTI KISTÉRSÉGI DIAKÓNIA KÉRELMÉRŐL

Előterjesztő: Bogdán György polgármester

Bogdán György: A Református Dunamenti Kistérségi Diakónia levelében működési támogatást kér. Leírták, hogy megépült a Majosházai Hospice Ház, amelybe a gyógyíthatatlan betegek ápolását végzik. Kapnak állami támogatást, de az nem fedezi a költségeket.

Radasin Dusán: Javasolja, hogy biztosítsanak 50.000 Ft egyszeri támogatást idei költségvetésük terhére.

Bogdán György: A következő javaslatot tesz fel szavazásra:

Lórév Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Református Dunamenti Kistérségi Diakónia részére a Majosházai Hospice Ház működéséhez 2018. évi költségvetéséből 50.000 Ft támogatást biztosít.

Lórév Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 4 igen szavazattal tartózkodás és ellenszavazat nélkül hozta meg határozatát:

11/2018. (III.29.) számú képviselő-testületi határozat:
Lórév Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Református Dunamenti Kistérségi Diakónia részére a Majosházai Hospice Ház működéséhez 2018. évi költségvetéséből 50.000 Ft támogatást biztosít.
Felelős: Bogdán György polgármester
Határidő: 2018. április 15.

5) BESZÁMOLÓ A SZIGETBECSEI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL 2017. ÉVI MUNKÁJÁRÓL

Előterjesztő: Gacs Ilona Irma aljegyző

Gacs Ilona Irma: Az elkészült előterjesztés alapján részletesen tájékoztatja a testületet a hivatal létszámáról, a feladatokról, a működésről.

Bogdán György: A következő határozat elfogadására tesz javaslatot:
Lórév Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Szigetbecsei Közös Önkormányzati Hivatal 2017. évi munkájáról szóló beszámolót elfogadja.

Lórév Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 4 igen szavazattal tartózkodás és ellenszavazat nélkül hozta meg határozatát:

12/2018. (III.29.) számú képviselő-testületi határozat:
Lórév Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Szigetbecsei Közös Önkormányzati Hivatal 2017. évi munkájáról szóló beszámolót elfogadja.
Felelős: Gacs Ilona Irma aljegyző
Határidő: azonnal

6) BESZÁMOLÓ A FALUGONDNOKI SZOLGÁLAT 2017. ÉVI MUNKÁJÁRÓL

Előterjesztő: Bogdán György polgármester

Bogdán György: A falugondnok egyéb fontos elfoglaltság miatt nem tud rész venni az ülésen, de az írásos beszámolót mindenki megkapta. Tájékoztatásul elmondja, hogy idén már nem 2,5 millió, hanem 3 millió forint állami normatívát kapnak.
Kérdés, észrevétel nem volt, ezért a következő javaslatot teszi fel szavazásra:
Lórév Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Falugondnoki szolgálat 2017. évi munkájáról szóló beszámolót elfogadja.

Lórév Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 4 igen szavazattal tartózkodás és ellenszavazat nélkül hozta meg határozatát:

13/2018. (III.29.) számú képviselő-testületi határozat:
Lórév Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Falugondnoki szolgálat 2017. évi munkájáról szóló beszámolót elfogadja.
Felelős: Bogdán György polgármester
Határidő: azonnal

7) TÁJÉKOZTATÁS A FALUGONDNOKI SZOLGÁLAT KINCSTÁRI ELLENŐRZÉSÉRŐL

Előterjesztő: Bogdán György polgármester

Bogdán György: A Kincstár ellenőrizte a 2016-os évet is és megállapította, hogy a falugondnoki gépjármű cseréje miatt a rendszám nem egyezik a működési engedélyben lévő rendszámmal. A megállapítást jegyzőkönyvbe foglalták, amely ellen kifogással éltek. Várhatóan hamarosan megkapják a kifogásra a választ, amely ellen fellebbeznek. Ezt el fogják utasítani, ezért a visszafizetendő összegre részletfizetést fognak kérni. Javasolja, hogy már most hozzanak döntést a fellebbezésről és a részletfizetési kérelemről, hogy emiatt nem kelljen újabb ülést összehívni.
A következő határozat elfogadására tesz indítványt:
Lórév Község Önkormányzatának Képviselő-testülete fellebbezést nyújt be a Magyar Államkincstár által hozott, a 2016. évi falugondnoki normatívát visszavonó BPM-ÁHI/119-5/2018. számú határozat ellen. Felhívja a polgármestert a fellebbezés benyújtására.

Lórév Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 4 igen szavazattal tartózkodás és ellenszavazat nélkül hozta meg határozatát:

14/2018. (III.29.) számú képviselő-testületi határozat:
Lórév Község Önkormányzatának Képviselő-testülete fellebbezést nyújt be a Magyar Államkincstár által hozott, a 2016. évi falugondnoki normatívát visszavonó BPM-ÁHI/119-5/2018. számú határozat ellen.
Felhívja a polgármestert a fellebbezés benyújtására.
Felelős: Bogdán György polgármester
Határidő: a kincstári határozatban megállapított fellebbezési időn belül

Bogdán György: A következő határozat elfogadására tesz indítványt:
Lórév Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyar Államkincstár által hozott, a 2016. évi falugondnoki normatívát visszavonó határozatra hivatkozva a normatíva visszafizetésére részletfizetési kérelmet terjeszt elő. A testület a normatívát hat hónap alatt, egyenlő részletekben vállalja visszafizetni.
Felhívja a polgármestert, hogy a részletfizetési kérelmet a Magyar Államkincstár felé határidőben nyújtsa be.

Lórév Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 4 igen szavazattal tartózkodás és ellenszavazat nélkül hozta meg határozatát:

15/2018. (III.29.) számú képviselő-testületi határozat:
Lórév Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyar Államkincstár által hozott, a 2016. évi falugondnoki normatívát visszavonó határozatra hivatkozva a normatíva visszafizetésére részletfizetési kérelmet terjeszt elő. A testület a normatívát hat hónap alatt, egyenlő részletekben vállalja visszafizetni.
Felhívja a polgármestert, hogy a részletfizetési kérelmet a Magyar Államkincstár felé határidőben nyújtsa be.
Felelős: Bogdán György polgármester
Határidő: a kincstári határozatban megállapított határidőn belül

8) TÁJÉKOZTATÁS HOLNDONNER GÁSPÁR INGATLANÁVAL KAPCSOLATBAN

Előterjesztő: Bogdán György polgármester

Bogdán György: Holndonner Gáspár elhunyt. A házát az önkormányzat évekkel ezelőtt megvásárolta, az elhunytnak haszonélvezeti joga volt. Halála után az önkormányzat szabadon rendelkezhet az ingatlannal. Már többen érdeklődtek az ingatlan iránt, megvásárolnák azt. Az elhunyt testvére pedig bérelni szeretné az ingatlant. Nem javasolja a bérbeadást.

Radasin Dusán: Szintén nem javasolják a bérbeadást.

Bogdán György: A következő határozat elfogadását javasolja:
Lórév Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a tulajdonában lévő 2309 Lórév, Kossuth L. u. 103. (166 hrsz.) szám alatti ingatlan nem kívánja bérbe adni Holndonner András kérelmező részére. Felhívja a polgármester, hogy a döntésről értesítse a kérelmezőt.

Lórév Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 4 igen szavazattal tartózkodás és ellenszavazat nélkül hozta meg határozatát:

16/2018. (III.29.) számú képviselő-testületi határozat:
Lórév Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a tulajdonában lévő 2309 Lórév, Kossuth L u. 103. (166 hrsz.) szám alatti ingatlan nem kívánja bérbe adni Holndonner András kérelmező részére.
Felhívja a polgármester, hogy a döntésről értesítse a kérelmezőt.
Felelős: Bogdán György polgármester
Határidő: 2018. április 15.

Bogdán György: Javasolja, hogy ne kapkodják el az eladást, először készíttessenek értékbecslést, és csak az év második felében hirdessék meg az ingatlant eladásra. Természetesen a család elviheti az ingatlanban maradt bútorokat, tárgyakat.
A következő határozat elfogadására tesz javaslatot:
Lórév Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megrendeli a tulajdonában lévő 2309 Lórév,Kossuth L. u. 103. szám alatti, 166 hrsz-ú ingatlan értékbecslését. Az értékbecslés díját 2018. évi költségvetéséből biztosítja.

Lórév Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 4 igen szavazattal tartózkodás és ellenszavazat nélkül hozta meg határozatát:

17/2018. (III.29.) számú képviselő-testületi határozat:
Lórév Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megrendeli a tulajdonában lévő 2309 Lórév, Kossuth L u. 103. szám alatti, 166 hrsz-ú ingatlan értékbecslését. Az értékbecslés díját 2018. évi költségvetéséből biztosítja.
Felelős: Bogdán György polgármester
Határidő: 2018. április 30.

Egyéb kérdés, hozzászólás nem volt, a polgármester megköszönte a jelenlevőknek a részvételt és az ülést bezárta.

kmft.

Bogdán György
polgármester

Lórév Község Önkormányzata

Gacs Ilona Irma
aljegyző

Vásárhelyi Lajos
jegyzőkönyv-hitelesítő